**清单编制说明**

1. 工程概况：

本工程为南通市体育馆膜结构车棚项目。

1. 工程招标控制价编制依据：

1、本工程施工图及其工程量清单；《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《江苏安装工程计价表》（2014版）编制工程量清单；

2、《江苏省土建装饰工程计价定额》（2014年版）；

3、《江苏省建设工程费用定额》2014年版；

4、《省住房城乡建设厅关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》（苏建价【2016】154号）及《江苏省城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》（苏建函价【2019】178号）规定的标准计取；

5、材料价格参照《南通建设工程造价信息》2022年第6期

6、人工工资根据（苏建函价〔2022〕62号文）；

7、省市现行各类造价文件；

8、相关规范、标准图集及技术规范。

三、其他须说明的问题：

1、拆除沥青混凝土场地等所有需拆除的工程，并原样恢复按一项包死，投标人需自行踏勘现场，综合报价，结算不作调整。