# 项目需求

**一、项目要求：**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 单位 | 数量 |
| 1 | 厕所管道疏通 | 个 | 11 |
| 2 | 化粪池清理 | 个 | 12 |
| 3 | 化油池清掏 | 个 | 1 |
| 4 | 油烟机清洗 | 台 | 3 |

**注：本项目服务期3年，如厕所管道、化粪池、化油池、油烟机在服务期内定期进行清理和疏通，如发生堵塞，成交供应商在接到采购人通知后在规定的时间内进行疏通。抽出的残渣和污水按照国家相关要求合法倒放和符合国家环保要求处理。**

**二**、**清洗时间及地点要求**

1.清洗时间：成交供应商必须在中标后15日内完成。

2.清洗地点：南通体运动学校（石桥路168号） 射箭基地（崇川区百花苑30号）、海门自行车基地（海门区广州路688号）。

**三、 清理技术要求：**

投标供应商负责对各点位的厕所管道、化粪池、化油池、油烟机等附属设施，进行定期清理和疏通。投标供应商清理时，需与使用部门相关工作人员沟通联系，做好防护措施，避免污染食物或损坏设备，不影响周边环境卫生和正常秩序。抽出的残渣和污水按照国家相关要求合法倒放和符合国家环保要求处理。相关清理设施技术要求如下：

**（1）厕所管道**

a.清理厕所管道系统的杂物，保持通畅。

b.清理标准：清洗后，管道内畅通，如发生堵塞，及时清理疏通。

**（2）化油池、化粪池：**

a.清理化油池、化粪池底部、水泵及管道系统的杂物，保持通畅。

b.清理标准：清洗后，池内无积物浮于上面，出入口畅通，保证污水不得溢出地面，如出现污水外溢等异常情况，需及时清理。

c.如清运过程中，对周边地面造成污染，需及时清洗干净，并清运所产生的垃圾。

投标供应商严格依照清粪操作标准，保证服务工作的质量，并按期完工。若有溢满等突发状况，中选人接到点位通知后，3个小时内派车及时清理。

投标供应商负责提供清运工作必要的运输车辆、清粪工作的机器（化粪池、化油池清理需用真空吸粪车进行清理）、工具和物料。

现场作业人员在服务期间严格遵守法律法规和采购方单位有关规章制度，必须做到抽一个池开一个盖，池口设置“注意安全”障碍物，留人看守，直至清粪完毕。把池盖封好看守人员才能撤离。

**（3）油烟机：**

a.清洗烟道、油烟档板、风机、油烟净化器等。

b.清洗标准：清洗后，烟罩烟道内无明显的油渍。油烟档板和风机内无明显油渍，油烟净化器没有沉淀的油渍，管道外部没有油渍和顽固的油垢。静电除油烟设施的高压电场及均流网上无残留块状顽固油污，清洗后应保有原有功能。

**四、详细清洗点位**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **厕所管道点位** | | | |
| 序号 | 地点 | 厕所管道（数量） | 工作内容 |
| 1 | 教学楼 | 1 | 清理和疏通作业 |
| 2 | 男生宿舍 | 1 |
| 3 | 女生宿舍 | 1 |
| 4 | 行政楼 | 1 |
| 5 | 球类馆 | 1 |
| 6 | 田径馆 | 1 |
| 7 | 射击馆 | 1 |
| 8 | 综合馆 | 1 |
| 9 | 校外自行车基地（海门） | 1 |
| 10 | 校外射箭基地（百花苑） | 1 |
| 11 | 食堂 | 1 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **化油池点位** | | | | |
|  | 地点 | 化油池容积（m³） | 组 | 工作内容 |
| 1 | 校食堂 | 6 | 1 | 清理和疏通作业，池内残渣见底。 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **化粪池点位** | | | | |
|  | 地点 | 化粪池容积（m³） | 数量 | 工作内容 |
| 1 | 教学楼、行政缕 | 10 | 1 | 清理和疏通作业，池内残渣见底。 |
| 2 | 男女宿舍楼 | 15 | 1 |
| 3 | 食堂 | 2 | 1 |
| 4 | 球类馆 | 4 | 1 |
| 5 | 综合楼 | 2 | 1 |
| 6 | 田径馆 | 2 | 1 |
| 7 | 射击馆 | 2 | 1 |
| 8 | 传达室 | 2 | 1 |
| 9 | 校外自行车基地 （海门） | 2 | 2 |
| 10 | 校外射箭基地 （百花苑） | 2 | 2 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **油烟机点位** | | | |
|  | 地点 | 油烟机 | 工作内容 |
| 1 | 校内食堂 | 1 | 疏通和清洗烟道、油烟档板、风机、油烟净化器 |
| 2 | 校外自行车基地（海门） | 1 |
| 3 | 校外射箭基地（百花苑） | 1 |

**五、其他**

a.项目报价（以人民币计价）包含包工、包料、包机械设备、包质量、包安全文明施工。本项目实施的管理及使用的一切劳动力、材料设备和服务由投标供应商自行组织，由此产生的一切费用由投标供应商负责。如投标供应商在成交或履行合同过程中出现任何遗漏性内容需产生额外费用，均由投标供应商自行承担。

b.本次报价为包年价；包含化粪池（12个点位），化油池（1组），油烟机（3个点位）至少每年清理（洗）疏通一次。公共区域厕所、学生宿舍、管道堵塞随叫随到，服务次数不限。

1. **服务时间**

服务期限：3年；合同每年签一次，成交供应商服务一年期满后，参照通财购{2020}35号文件规定续签合同。